

## MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 49 m<sup>2</sup>, pow. działki: 325 m<sup>2</sup>,

Gryfice

Cena **220 000** zł



Przedstawiamy Państwu na sprzedaż mieszkanie bezczynszowe usytuowane na parterze w Gryficach. Powstało z podziału domu jednorodzinnego. Powierzchnia mieszkania to 49,09 m<sup>2</sup>. W jego skład wchodzi: 2 pokoje, kuchnia, łazienka z wc, przedpokój oraz pomieszczenie kotłowni. Bezpośrednio przy wejściu do mieszkania usytuowana jest tzw. altanka, dzięki czemu w pochmurne dni można relaksować się na świeżym powietrzu. Do mieszkania przynależy działka gruntu o pow. 374 m<sup>2</sup>, która jest we własności.

Do ogrzania mieszkania służy piec na węgiel i drzewo. Do budynku doprowadzony jest gaz. Istnieje więc możliwość przerobienia na ogrzewanie gazowe.

Usytuowanie mieszkania w budynku daje możliwości jego rozbudowania w poziomie parteru jak

również dobudowania pietra.  
Oferta godna uwagi.  
Zapraszamy na prezentacje.

Symbol	95/NRR/OMS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena negocjowana	JEST
Kraj	POLSKA	Województwo	zachodniopomorskie
Powiat	gryficki	Gmina	Gryfice
Miejscowość	Gryfice	Kod pocztowy	72-300
Położenie	MIASTO	Budynki w sąsiedztwie	GĘSTA ZABUDOWA
Powierzchnia całkowita	49 m <sup>2</sup>	Powierzchnia działki	325 m <sup>2</sup>
Zagospodarowanie działki	NASADZENIA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj mieszkania	DOM	Rodzaj budynku	DOM
Standard	DOBRY	Stan budynku	DOBRY
Typ kuchni	Z OKNEM	Powierzchnia kuchni	5, 93 m <sup>2</sup>
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	1
Powierzchnia łazienek	5, 62	Wyposażenie łazienki	PEŁNE
Liczba pokoi	2	Powierzchnia pokoi	29, 61
Piętro		Ilość poziomów	1
Umeblowanie	CZĘŚCIOWE	Ogrzewanie	C.O. WĘGLOWE
Stan instalacji	PO WYMIANIE	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Źródło wody	STUDNIA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA
Rodzaj ogrodzenia	DREWNIANE	Nr Licencji	801 KIGN



Joanna Węcłewska  
Pośrednik Nieruchomości

883 885 553  
biuro@nieruchomoscিনadrega.pl



Nieruchomości Nad Regą  
ul. Klonowa 4 / 5  
vis a vis Intermarche  
72-300 Gryfice  
883 885 553,  
691 481 550  
biuro@nieruchomoscinadrega.pl

Więcej ofert na stronie [www.nieruchomoscinadrega.pl](http://www.nieruchomoscinadrega.pl)