

**DOM NA SPRZEDAŻ**  
pow. całkowita: 116 m<sup>2</sup>, pow. działki: 2,073 m<sup>2</sup>,

Cena **195 000** zł



Przedstawiamy Państwu dom o powierzchni 116 m<sup>2</sup>, znajdującego się 20 km od Gryfic, 15 km od Płot, 35 od Kołobrzegu.

W skład którego wchodzi;

- kuchnia
- cztery pokoje (w tym jeden na poddaszu)
- przedpokój
- łazienka z WC
- wiatrołap

Do nieruchomości przynależy garaż, pomieszczenia gospodarcze.

Działka wokół domu jest pięknie zagospodarowana, różnymi nasadzeniami, oczkiem wodnym, altanką z murem grillowym.

Na tyłach domu jest duży ogród warzywny, obecni właściciele dołożyli wielu starań by to miejsce cieszyło oko i radowało serce.

Piękno tego miejsca może urzec każdego ,nawet Ciebie....

Będąc tam miałam wrażenie że czas stoi w miejscu, błoga cisza i zapach kwiatów ,świeżego powietrza wprowadzają w chwile relaksu i odcinają od tego zwariowanego świata, gdzie Wszyscy pędzą i nie potrafią cieszyć się właśnie takimi chwilami.

Jestem pewna że przyszli właściciele będą tu wiedli spokojne i pełne miłości życie.

Mogła bym jeszcze pisać wiele o tym miejscu, ale nie zrozumiesz drogi czytelniku dopóty dopóki nie zobaczysz.

Byście Mogli Państwo to wszystko poczuć tak jak ja i docenić walory piękna tego miejsca, zapraszamy na prezentację.

Symbol	55/NRR/ODS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	195 000 PLN
Cena za m2	1 681 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	gryficki
Gmina	Płoty	Kod pocztowy	72-310
Powierzchnia całkowita	116 m <sup>2</sup>	Powierzchnia działki	2 073 m <sup>2</sup>
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Rodzaj budynku	DOM	Standard	DOBRY
Stan budynku	DOBRY	Liczba łazienek	1
Źródło c.w.	PIEC WĘGLOWY	Ogrzewanie	C.O. WĘGLOWE
Podpiwniczenie /piwnica	CZĘŚC. PODPIWNICZ.	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Rodzaj kanalizacji	SZAMBO
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	DACHÓWKA BETONOWA
Kształt dachu	DWUSPADOWY	Poddasze	UŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA	Czy jest KW	JEST
Garaż	JEST	Ogródek	JEST
Pomieszczenie gospodarcze	JEST	Nr Licencji	801 KIGN
Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI		



Katarzyna Szklar

691 481 550  
katarzyna.szklar@nieruchomoscinaadrega.pl

Więcej ofert na stronie **[www.nieruchomoscinaadrega.pl](http://www.nieruchomoscinaadrega.pl)**