

## DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 70 m<sup>2</sup>, pow. działki: 3,208 m<sup>2</sup>,

Pruszcz

Cena **125 000** zł



### **Nowa niższa cena !!!!!**

Przedstawiamy Państwu dom w zabudowie bliźniaczej o powierzchni 70 m<sup>2</sup>, znajdujący się 10 km od Gryfic, 5 km od Brojca, 39 km od Kołobrzegu. Działka na której znajduje się nieruchomość posiada 3208 m<sup>2</sup>.

W skład domu wchodzi;

- kuchnia
- 2 pokoje
- korytarz
- łazienka z WC
- poddasze do dowolnej adaptacji

Do nieruchomości przynależy pomieszczenie gospodarcze oraz duża stodoła, którą można przystosować np. do prowadzenia warsztatu samochodowego, stolarni.

Położenie nieruchomości sprawia, że możemy odetchnąć po pracy w ciszy i spokoju, z dala od zgiełku ulicznego. Nieruchomość daje duże możliwości rozwoju przyszłym właścicielom.

Zapraszamy na prezentację aby poznać bliżej nieruchomość

Cena podlega negocjacji

Symbol	56/NRR/ODS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	125 000 PLN
Stara cena	<del>130 000 PLN</del>	Cena za m2	1 786 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	gryficki	Gmina	Brojce
Miejscowość	Pruszcz	Kod pocztowy	72-304
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Wygląd działki	ZABUDOWANA
Położenie	WIEŚ	Budynki w sąsiedztwie	GĘSTA ZABUDOWA
Powierzchnia całkowita	70 m <sup>2</sup>	Powierzchnia działki	3 208 m <sup>2</sup>
Kształt działki	PROSTOKĄT	Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	BLIŹNIACZY
Przeznaczenie	MIESZKALNE, WARSZTAT	Rodzaj budynku	DOM
Standard	DO REMONTU	Stan budynku	DOBRY
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	1
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA
Liczba pokoi	2	Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY
Ogrzewanie	C.O. WĘGLOWE	Podpiwniczenie /piwnica	CZĘŚC. PODPIWNICZ.
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Nr Licencji	801 KIGN
Za co opłaty dodatkowe	WODA, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI	Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŹLIWOŚCI



Więcej ofert na stronie [www.nieruchomoscinadrega.pl](http://www.nieruchomoscinadrega.pl)