

## DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 140 m<sup>2</sup>, pow. działki: 482 m<sup>2</sup>,

Gryfice

Cena **570 000** zł



Przedstawiamy Państwu dom w bardzo spokojnej i zadbanej części Gryfic o łącznej powierzchni 140m<sup>2</sup>. W 2012przeszedł generalny remont , w którym między innymi została wymieniona stolarka okienna a ,w 2018 został wymieniony dach.

W skład nieruchomości wchodzą;

Parter;

- wiatrołap
- kuchnia
- łazienka z wc
- salon z kominkiem

Piętro;

- łazienka

-trzy pokoje  
-loggia

W bryle budynku ,znajduje się garaż o pow.40m2,oraz taras o takiej samej powierzchni.

Dom ma dwa rozwiązania jeżeli chodzi o ogrzewanie;

-w salonie znajduje się kominek który rozprowadza ciepło na cały dom

-piec gazowy.

Obecni właściciele zadbali o zagospodarowanie terenu wokół domu , o każdej porze roku mogą cieszyć oko różne nasadzenia.

Cena do negocjacji.

Wszystkich zainteresowanych zapraszamy na prezentację :)

Symbol	67/NRR/ODS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Cena	570 000 PLN	Stara cena	<del>560 000 PLN</del>
Cena za m2	4 071 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	gryficki
Gmina	Gryfice	Miejscowość	Gryfice
Kod pocztowy	72-300	Powierzchnia całkowita	140 m <sup>2</sup>
Powierzchnia działki	482 m <sup>2</sup>	Kształt działki	KWADRAT
Zagospodarowanie działki	KRZEWY I DRZEWA	Powierzchnia użytkowa	140 m <sup>2</sup>
Standard	BARDZO DOBRY, PO REMONCIE	Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	2
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Drogajazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	4	Liczba pięter	1
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE, KOMINEK
Powierzchnia piwnicy	60 m <sup>2</sup>	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Rodzaj okien	NOWE DREWNIANE	Ogrodzenie	PEŁNE
Typ garażu	W BUDYNKU	Miejsz garażowych	1
Ilość tarasów	1	Powierzchnia tarasu	40m2

Nr Licencji

801 KIGN



Joanna Węcłewska  
Pośrednik Nieruchomości

883 885 553  
biuro@nieruchomoscinadrega.pl

Więcej ofert na stronie **[www.nieruchomoscinadrega.pl](http://www.nieruchomoscinadrega.pl)**